



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลนบปริง
เรื่อง การจัดเก็บภาษีประจำปี ๒๕๖๔

ตามที่ สำนักงานเลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี ได้ประกาศพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๖๒ มาใช้แทนการจัดเก็บภาษีโรงเรือนและที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๗ และ ภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ.๒๕๐๘ และกำหนดให้เริ่มจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ นั้น กฎหมายฉบับนี้มุ่งปรับปรุงโครงสร้างระบบภาษีทรัพย์สินประเทศให้มีความทันสมัยและเป็นสากลเช่นเดียวกับนานาประเทศและแก้ไขโครงสร้างภาษีแบบเดิมที่บังคับใช้มาเป็นเวลานาน โดยที่การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายฉบับนี้เป็นหน้าที่โดยตรงขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ซึ่งต้องมีข้อมูลรูปแบบที่ดินและข้อมูลเอกสารสิทธิ์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างจากกรมที่ดิน ใช้บัญชีราคาประเมินทรัพย์สินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างจากกรมธนารักษ์ นั้น

ดังนั้น องค์การบริหารส่วนตำบลนบปริง จึงขอประชาสัมพันธ์การจัดเก็บภาษีประจำปี ๒๕๖๔ รายละเอียด ดังนี้

ทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้นการจัดเก็บภาษี

๑. เจ้าของที่ดิน (เฉพาะที่ดินที่เป็นโฉนด น.ส.๔จ) หรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นบุคคลธรรมดา ใช้ประโยชน์ในการประกอบการเกษตรกรรม ได้รับยกเว้นการจัดเก็บภาษี ๓ ปีแรกของการจัดเก็บภาษี (ตั้งแต่ปี ๒๕๖๓-๒๕๖๕)

ทรัพย์สินที่ไม่ได้รับการยกเว้น(ต้องชำระภาษี)

๑. เจ้าของที่ดิน(เฉพาะที่ดินที่เป็นโฉนด น.ส.๔จ) ที่ใช้ประกอบการพาณิชย์ และร้านค้าต่างๆ

๒. ผู้ครอบครองที่ดินที่เป็น ส.ค.๑,นส.๓ก,สปก.๔-๐๑

ทั้งนี้เมื่อถึงเวลากำหนดที่ต้องชำระ องค์การบริหารส่วนตำบลนบปริงจะได้ทำการแจ้งให้ทราบต่อไป หากมีข้อสงสัยประการใด สามารถติดต่อสอบถามได้ที่งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลนบปริง

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๙ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

(นางสุนันทา บุขงค์)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล ปฏิบัติหน้าที่
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลนบปริง